



by **nunsys**
GROUP

aliseda Inmobiliaria **Anticipa** Real Estate

HISTORIA DE UN CASO DE ÉXITO

Del Terreno a la Nube

Modernización y productividad de Aliseda y Anticipa, gracias a Microsoft Azure y M365.

Aliseda Inmobiliaria y Anticipa Real Estate, dos empresas del grupo **Blackstone**, son líderes en la **gestión de activos inmobiliarios y comercialización en España**. Ambas han evolucionado a lo largo de los años, adaptándose con éxito a las demandas de un mercado inmobiliario en constante cambio. Su enfoque innovador y su capacidad para optimizar procesos les han permitido mantenerse a la vanguardia.

Sin embargo, **con el crecimiento del sector y los retos del entorno digital** ambas empresas vieron la **necesidad de dar un paso más en su transformación**.

La **rápida digitalización** del sector y la **importancia de la colaboración** en entornos de trabajo dispersos hacían urgente la modernización de su infraestructura tecnológica.

Aliseda y Anticipa, de la mano de Inycom, **mejoraron y actualizaron su infraestructura IT**, haciéndola **100% Cloud**. De esta manera, lograron el **mejor rendimiento posible y un importante ahorro en sus costes**. Así, ambas empresas, apuntalaron su capacidad para continuar liderando el mercado inmobiliario.



Objetivos y Metas que Impulsaron su Transformación IT

Ambas empresas, para **mantenerse competitivas** en un entorno cada vez más dinámico y orientado a la tecnología, **necesitaban más que una simple actualización** de sus herramientas de trabajo.

Su visión era clara: construir una **infraestructura TI robusta, ágil y segura**, que permitiera mejorar la **colaboración entre equipos**, adaptarse rápidamente a los cambios y gestionar la información de manera **eficiente**.

Para lograr esto, se enfocaron en cuatro metas:

Mejorar la Colaboración entre Equipos Dispersos



Querían que sus equipos y sistemas internos, sin importar su ubicación, pudieran trabajar juntos de manera más fluida, sin barreras geográficas ni tecnológicas.

Escalabilidad y Adaptabilidad del Negocio



Pretendían asegurar la operación continua y fiable de sus canales digitales y portales inmobiliarios, permitiendo una rápida adaptación a los cambios del mercado.

Fortalecer la Seguridad y la Redundancia de los Datos



Necesitaban una solución que garantizara la **integridad, confidencialidad y disponibilidad** de sus datos en todo momento, **minimizando riesgos frente a posibles vulnerabilidades** y estableciendo un entorno seguro y resiliente.

Optimizar Costos Operativos



Buscaban reducir la **duplicidad de infraestructuras y mejorar la eficiencia** operativa mediante la adopción de tecnologías más rentables, flexibles y ágiles, capaces de **maximizar el rendimiento mientras minimizan los gastos innecesarios**.



aliseda Inmobiliaria **Anticipa** Real Estate

¿Qué retos tuvieron que afrontar Aliseda y Anticipa?

En un mercado inmobiliario cada vez más exigente, un proyecto como la transformación completa de sus infraestructuras, suponía todo un desafío. Si los servicios internos y externos se veían afectados por interrupciones, el **impacto directo en la cifra de negocio sería considerable**. Había que evitarlo a toda costa.

Además, la adquisición de la cartera de **gestión de activos del SAREB** añadió complejidad a la infraestructura IT existente, haciendo más urgente, si cabía, la unificación y modernización de los sistemas.

Con esto en mente, y dados los objetivos del proyecto, **el camino hacia la nube era lo más aconsejable** y el socio tecnológico elegido para lograrlo fue Inycom.





aliseda
Inmobiliaria

Anticipa
Real Estate

Socios en la Nube: El papel de Inycom

En este escenario, la experiencia del **equipo Cloud de Inycom** en este tipo de servicios de migración permitió afrontar el desafío con seguridad, eficacia y resultados alineados a los objetivos estratégicos de ambas empresas.

Durante más de tres años el equipo logró, por un lado, **unificar y optimizar las infraestructuras tecnológicas de ambas empresas**, creando un entorno más **ágil, seguro y eficiente**. Esto permitió **garantizar la continuidad operativa del servicio** y mejorar la gestión de la información y experiencia de usuario.

Por otro lado, la adopción de **Microsoft 365** mejoró la **colaboración y comunicación interna**, haciendo el **trabajo en equipo más fluido, eficiente y conectado**.

El equipo Cloud de Inycom, dada la criticidad del proyecto, creó **una Oficina de Proyectos (PMO) y un Servicio de Soporte continuo y estratégico**. Hoy en día, estos servicios siguen operativos, garantizando el rendimiento óptimo de la infraestructura Cloud. Más allá de la operación, el conocimiento acumulado ha sido fundamental para lanzar nuevos proyectos y productos al mercado, consolidándose como una plataforma clave para futuras innovaciones.

¿Qué beneficios se han obtenido?



Ahorro de Costes

La migración a la nube ha permitido eliminar los gastos asociados al mantenimiento de datacenters físicos, **logrando un ahorro anual de 240.000 € (un 13% de ahorro en costes de infraestructura).**



Crecimiento y Servicio

La implementación de la **PMO y el Servicio de Soporte**, han logrado un **servicio ininterrumpido**, mejorando la experiencia de usuario y facilitando **nuevos proyectos** de negocio. En tres años, se han gestionado más de **150 proyectos y resuelto 8.000 incidencias**, siempre **cumpliendo al 100% con los SLAs**.



Continuidad de Negocio

La **unificación y optimización** tecnológica han dotado a Aliseda y Anticipa de una **infraestructura completamente en la nube, robusta y segura**, diseñada para prevenir **vulnerabilidades y respaldada por sistemas de contingencia** que garantizan su continuidad operativa.



Mayor Convergencia entre Empresas

La transformación digital **ha potenciado la integración y colaboración entre los equipos** de ambas compañías, facilitando el acceso a herramientas compartidas y creando un **entorno de trabajo más cohesionado y eficiente**.



aliseda **Anticipa**
Inmobiliaria Real Estate

¿Sabías que?



¿Sabías que... al usar **Azure Monitor** junto con **Grafana**, Aliseda y Anticipa Real Estate pueden **supervisar el rendimiento de sus aplicaciones en tiempo real y detectar problemas** antes de que afecten a los usuarios?

Estas herramientas les ayudan a identificar cualquier fallo a tiempo, lo que les permite resolverlo rápidamente y mantener todo funcionando sin interrupciones.

“Nuestra colaboración con Inycom ha sido clave para impulsar nuestra estrategia de transformación digital. La migración a Azure ha revolucionado la forma en que gestionamos nuestros activos y ha mejorado significativamente nuestra capacidad de respuesta a las necesidades del negocio.”

Equipo de TI de Anticipa Real Estate y Aliseda

Una mirada al futuro

La colaboración entre Anticipa, Aliseda e Inycom ha resultado en una nueva infraestructura flexible y escalable que permite a las empresas reducir el time to market (TTM). Esto abre la puerta a desarrollar múltiples nuevos productos y llevarlos al mercado con éxito. **La infraestructura nunca más será un limitante en el desarrollo del negocio.**

Además, en su proceso de convergencia, ambas empresas están preparadas para iniciar su **viaje hacia un Workplace Moderno** y dar un paso más en el desarrollo de la satisfacción y rendimiento de sus trabajadores.

Todo esto no solo afianza a Anticipa y Aliseda como líderes en el sector inmobiliario, sino que los **posiciona como líderes en innovación.**



El aliado tecnológico que impulsa el crecimiento de tu negocio

Inycom, empresa global, cuenta con 40 años de experiencia ofreciendo soluciones y servicios tecnológicos de valor añadido. Su decidida apuesta por la innovación, a través del desarrollo de proyectos de I+D+i, la calidad en la gestión mediante la aplicación de un Sistema de Gestión basado en la Excelencia Empresarial, y la creencia en las personas como generadoras de valor, han hecho de Inycom un referente en cada uno de los sectores a los que da servicio.

Formamos parte de Nunsys Group

Como parte de Nunsys Group, Inycom se une al grupo, con 100% de capital nacional, líder en el sector tecnológico. Juntos, sumamos más de 2.600 profesionales con presencia en todo el territorio nacional a través de 24 delegaciones y tres sedes internacionales en Portugal, Colombia y Ecuador para resolver de manera integral las necesidades de nuestros más de 7.000 clientes. Esta unión refuerza la oferta del grupo en soluciones, servicios digitales, alta tecnología e ingeniería en sectores clave para la economía como son Banca, Seguros, Salud, Industria, Laboratorios, Telco o Administración Pública.

[Visita inycom.es](http://inycom.es)